

Advanced Enzyme Technologies Ltd. CIN: L24200MH1989PLC051018

Sun Magnetica, 'A' wing, 5th Floor, LIC Service Road, Louiswadi, Thane (W)-400 604, India Tel: +91-22-4170 3200, Fax: +91-22-2583 5159

 $Email: info@advancedenzymes.com, \ www.advancedenzymes.com$ 

**Date:** July 11, 2023

To

**BSE Limited** P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai- 400 001

G Block Bandra-Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai- 400 051

National Stock Exchange of India Ltd.

Exchange Plaza, Plot No. C/1,

Scrip Code-540025

**Trading Symbol-ADVENZYMES** 

Dear Sir/Madam,

Subject: Intimation under Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 - Copy of Newspaper Advertisement i.e. Notice for attention of the Equity Shareholders of the Company

Ref: ISIN: INE837H01020

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, enclosed are the copies of the Newspaper publication in Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) i.e. Notice for the attention of the Equity Shareholders of the Company, as required under the applicable provisions of the General Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 read with the General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 of the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), regarding the information pertaining to 34th Annual General Meeting of the Company to be held on Saturday, August 12, 2023 at 3:00 p.m (IST) through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM), final dividend and remote e-voting.

Kindly take the above on record.

Thanking you, Yours faithfully, For Advanced Enzyme Technologies Limited

Sanjay Basantani Company Secretary and Head-Legal

Encl: As above

<u>T</u>

Authorized Officer

**ICICI Bank Limited** 



Regd. & Head Office, P.B. No. 599, Mahaveera Circle, Mangaluru-575 002

E-Mail: legal.recovery@ktkbank.com Website: www.karnatakabank.com CIN: L85110KA1924PLC001128

### NOTICE U/S 13(2) & (3) OF SARFAESI ACT 2002

1.M/s Modern Central Kitchen Private Limited Represented by its directors a] Mr Shivaran Narayan Shetty b] Mrs. Akshata Shivaram Shetty Addressed at : C-23a(1), Ghatkopar Industria state Ghatkopar Off LBS Marg Mumbai-400086

Shivaram Narayan Shetty S/o Narayan Siddhu Shetty Addressed at : Flat No.B/404 & B/404/ h Floor B Wing. The Birchwood CHSL, Adi Shankaracharya Marg, Powai Mumbai-400 076 htti noor Dwing, Ire bindiwood orbot, Addisharadaalay awayang, Pwakimuhaa-root orbot, S. Mrs. Akshata Shivram Shetty Wio Shivram narayan Shetty Addressed at : Flat No.B/404 8 8/404/B 4th Floor B Wing, The Birchwood CHSL, Adi Shankaracharya Marg, Powai Mumbai-400 076 The PSOD A/c No. 512700600016601 for Rs. 60,00,000.00, PSTL A/c No. 5127001800030501 f Rs. 25,00,000.00, PSTL A/c No. 5127001800032401 of Rs. 12,50,000.00, availed by You No. 1] M/ Modern Central Kitchen Private Limited Represented by its directors You No. 2] Shivaram Naraya Shetty, You No. 3] Mrs. Akshata Shivram Shetty and You No. 2] Mr. Shivaram Narayan Shetty an You No. 3] Mrs. Akshata Shivram Shetty are the borrowers at the relevant time and even up-to not at our Mumbai Powai Branch has been classified as Non-Performing Asset on 23.01.2023. and tha action under SARFAESI Act has been initiated by issuing a detailed Demand Notice under Section 13(2) & 13(3) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Securit Interest Act, 2002, by the Authorised Officer of the Bank on **02.06.2023**. to all of you. The said Demand Notice sent by speed post with acknowledgment dues to 1] Mr. Shivaram Narayan Shet and 2] Mrs. Akshata Shivram Shetty have been returned undelivered, hence, we have published th contents of the Demand Notice by way of this notice by observing the procedures laid down in the SARFAESI Act 2002. The total liability as on 01.06.2023 due to the bank is Rs. 92,50,120.38 i.e. Rs 65,98,686.00 in Overdraft account No. 5127000600016601 with present rate of interest @ 13.85% compounded monthly with effect from 01.06.2023, Rs. 17,20,149.20 in PSTL account No. 5127001800030501 with present rate of interest @10.70% compounded monthly with effect from 10.05.2023., and Rs. 9,31,285.18 in PSTLA/c No. 5127001800032401 with present rate of interest @ 9.25% compounded monthly with effect from 01.06.2023. You are called upon to pay the san within 60 days from the date of this paper publication.

Brief description of assets: 1] Industrial Property bearing Unit No. C-121, ad measuring 850 Sq. Ft. build up area, on the 1st Floor, in C-Block of Agra Road Industrial Premises Co-Operative Society Ltd., in Ghatkopar Industrial Estate, Off LBS Marg, Ghatkopar West, Mumbai. 2] Residential Flat No. 203, 2nd Floor admeasuring 259,65 Sq. Ft. in (24,13 Sq. Mtrs) built up area is the build the No. 201, 2nd Floor admeasuring 259,65 Sq. Ft. in (24,13 Sq. Mtrs) built up area is the build the No. 201, 2nd Floor admeasuring 259,65 Sq. Ft. in (24,13 Sq. Mtrs) built up area. in the building No. A-8 known as Shree Siddhivinayak CHS, Sector No. 9, Gharonda 1 Ghansol Dist. Thane Navi Mumbai, 400 701 Please note that I, the Authorised Officer of the secured creditor Bank intend to enforce the aforesal

ecurity in the event of failure to discharge your liabilities in full on or before the expiry of 60 days fro ne date of this publication.

Further, your attention is drawn to the provisions of Section 13(8) of the Act, wherein the tin for redemption of mortgage is available only up to the date of publication of notice for publ

Date: 10.07.2023

अ.

姷.

Chief Manager & Authorised Officer

		९/५/ड				
		९/५/फ				
		९/५/ब				
		९/६				
		९/७				
		٥/٧				
		9/9				
		९/१०/अ				
	९पै	९/१०/इ				
		९/१०/क				
		९/१०/ड				
१२		९/१०/ब				
		९/११	०.०१३०			
		९/१२	0.0340			
		९/१३				
		९/१४				
		९/१५				
		९/१६				
		९/१७				
		९/१८				
१३	१४ पै	8	०.०१२४			
८२	584	?	०.०१२४			
१४	सडक	-	३.०६८०			
		एकूण	3.8866			
अनुसूची –एक						

खरेदी द्यावयाच्या जिमनींचा तपशिल

मौजे- निळजे, ता. कल्याण, जि. ठाणे

				i       (loui tooli) aayo lo liabio to bo igiloroa, a
	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	खरेदी /संपादन करावयाचे क्षेत्र	there was no such claim at all.  THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO:
			(हे.आर.प्र.)	ALL THAT piece or parcel of land be Plot No.1 containing on actu
	१०६/२पै	१०६/२	0.0007	measurement 499.67 square yard equivalent to 418.00 square meters
	१०३/३पै	१०३/३	०.००८१	thereabouts, together with the buildir
	१०७/२पै	१०७/२	०.०१९५	and structures standing thereon known "RENUKA SADAN", situated lying a
	१०३/३पै	१०३/३	0.0786	being at 50' Y Road, South Off Lac Jamshedji Road, Padma Bai Thakl
	१०३/२पै	१०३/२	०.१८९६	Road, Shivaji Park, Dadar (Wes Mumbai – 400 028 in the City and Isla
	१०३/१पै	१०३/१	०.००७५	and Sub-Registration District of Bomb
	१०७/२पै	१०७/२	०.००५३	Collector of Land Revenue under N
	१०८/३	१०८/३/अ	- ०.०४९१	Survey No.1417 Part Cadastral Surv No.1935 of Mahim Division and in
	700/2	१०८/३/ब		books of the Collectors of Municipal Ra and Taxes under G-ward Nos.4157
१०८/४ऐ	१०४/४मे	१०८/४अ	०.०५४९	4157(2A) and 4157(2AA) and Str Nos.9 to 9D, 9E and 9 in the Registrat
	९०८/ ४५	१०८/४/ब	0.0485	District and Sub-District of Mumbai C
		१०९/१/अ		and bounded as follows that is to say :- On or towards the East by Municipal F
,	१०९पै	१०९/१/ब	०.०१८१	No.2, On or towards the West by Prope
		१०९/२		bearing C. S. No.1679 of Mahim Divisio
		१०९/१/अ		On or towards the North by 50' Y Ro

११ १०९पै १०९/१/ब 0.0838 209/2 १११/४/क पै १२ १११/४क पै 0.0484 १३ १०८/१पै १०८/१ 0.0088 १०८/२पै १४ १०८/२ 0.0082 १५ १९४पै (जुना) 0.0400 १६ १९४पै (जुना) 0.2362 १९३पै (जुना) १७ ०.१०३१ १८ १९३पै (जुना) ०.१८१६ १४३/८/अ १९ १४३/८पै 0.0386 १४३/८/ब १४३/५/अ १४३/५पै 0.0799 १४३/५/ब १४३/६/अ १४३/६पै 0.0470 <u>१४३/६/ब</u> 22 १४३/७पै १४३/७पै 0.0930 २३ १४२/४पै १४२/४पै 0.0044 १४२/५/अ/६/ब/१ २४ १४२/५पै १४२/५/अ/६/ब/२ 0.0848

> १४२/५ब ६/४/अ

६/४/ब ६/३/अ

६/३/ब

६/२

७/७ अ

**৩/৩/**ब ७/२/अ ७/२/क/१

७/२/क/२

७/२/क/३

७/६

७/५

१०४

६/४पै

६/३पै

६/२पै

७/७पै

७/२पै

७/६पै

७/५पै

१०४पै

२५

२६

२७

26

28

30

38

32

१.५५७३ (अभिजीत भांडे पाटील) उपविभागीय अधिकारी कल्याण उपविभाग कल्याण

5930.0

०.०६६५

०.०१९१

8050.0

१४६०.०

0.0866

0.0888

0.0080

#### **PUBLIC NOTICE**

We are investigating the title of RAJ NANDKISHOR AGRAWAL SHOBHA RAJ AGRAWAL and ABHISHEK RAJ AGRAWAL, of Pune in respect of the below

The said premises are acquired by the aforesaid persons from Jawala Real Estate Private Limited (now known as Macrotech Developers Ltd.) under the registered Agreement

dated 18th February, 2016. Any person having any claim or right on the same by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, licence, gift, possession, possession of original documents or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within ten (10) days from the date of publication of this notice of his such claim, if with all supporting documents failing which the claim, if any, of such person shall be treated as waived.

#### SCHEDULE OF THE **PREMISES**

Flat No. B-2403, on 24th Floor in the building known as "LODHA KIARA", Wing B of the project "Lodha Park" alongwith two Cai Parking Spaces, situated at C. S. No. 464 of Lower Parel Division Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400 013

Dated this 11th day of July, 2023

#### M/s. Vimadalal & Co. (S. N. Vimadalal)

Advocates & Solicitors 14. Hamam House, 3rd Floor, 36, Ambalal Doshi Marg Fort, Mumbai-400 001

#### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given to the public a large that our client is in the final stage or negotiations with Mr. Bhaskar Sanjiva Shetty and (ii) Mr. Dayanand Sanjiva Shetty, Partners of M/s. Ashwini Gues Siletty, Fartures of Mys. Assiwim developed thouse, having address at Plot No. "RENUKA SADAN", South Off Lady Jamshedji Road, Padma Bai Thakka Road, Shivaji Park, Dadar (West) Mumbai – 400 028 and residing at Fla No.3, Saryu, B wing, Suchidhan Complex, Film City Road, Malad (East) Mumbai 400 007, forcessivision Mumbai -400 097, for acquirin development rights in respect of th Property ("Property"), more particularly described in the Schedule appende hereunder.

Any party or person having or claiming any right, title, interest, claim or demand o any nature whatsoever in, to, over, upon o in respect of the said property or any par thereof, by way of sale, exchange assignment, lease, tenancy, mortgage licence, easement, gift, inheritance charge, lien, lispendens, beneficia right/interest or otherwise howsoever, is hereby called upon to make the same though the same thanker to us in writing along with the known to us in writing along with the supporting documentary evidence ir respect thereof, at the address giver below within a period of 14 (fourteen days from the date hereof, failing which shall be presumed that there exists n claim of any nature whatsoever, in respe of the said property or any part thereo Please note that any claim received afte the expiry of the said period of 1 (fourteen) days is liable to be ignored, as

of land bein on actua uare yards e meters the building ed lying and th Off Lady Bai Thakkai dar (West ty and Island t of Bombay ooks of th under New stral Survey and in th inicipal Rate Nos.4157(2 and Stree Mumbai Citv

Aunicipal Plo by Propert im Division. 50' Y Roa

On or towards the South by the Property o Bombay Woolen Mills. Dated this 11th day of July, 2023.

Mahesh Menon, Proprietor Mahesh Menon & Co. Advocates & Notary 101, 1st floor, 110, Mittal Avenue Nagindas Master Road Fort, Mumbai -400 023 E-mail: mmcolaw@hotmail.com

# The Brihanmumbai Electric

Supply & Transport Undertaking (OF THE BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA)

Notice Inviting e-Tender Brihanmumbai Electric Supply & Transport Undertaking (BEST) invites bids

for purchase of 350 MW RTC Power and 100 MW Peak Power on Mediun term basis from 01.04.2024 through National e-bidding process. The bid document for participation (RFQ & RFP) can be downloaded through DEEP eportal of www.mstcecommerce.com from 10:00 hrs of 11/07/2023 RFQ & RFP Bids must be submitted online through this portal on or before

Any corrigendum will be published on the referred website only.

PRO/DEPP/ 50/2023

**GENERAL MANAGER BEST Undertaking** 

PUNJAB & SIND BANK (A Govt. of India Undertaking) Where service is a way of life

**Branch Office: ARB Mumbai** Zonal Office: Mumbai, Fort

Appendix-IV POSSESSION NOTICE [Rule-8 (1)] (For Immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorized officer of the Punjab & Sind Bank under the uritization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 13.04,2015 calling upon the borrower/mortgagor/Guarantor, M/s Countryside Agro Produce Pvt. Ltd., Mr. Gaurav Rajput & Mrs.Meenakshi Rana, W/o Mr. Gaurav Rajput, to repay the amount mentioned in the notice being R.2.68.46.024 40/- (Rupees Two Crores sixty eight lakhs forty six thousand twenty four and forty paise only) inclusive of interest at BPLR+3.50% monthly rest upto 31.03.2015 plus further interest thereon w.e.f 01.04.2015 and other charges within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/ mortgagor/guarantor having failed to repay the amount. notice is hereby given to borrower/mortgagor/guarantor and the public in general that the undersigned has taken **Physical possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules, 2002 on this 7th day of July- 2023. The borrower/mortgagor/guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Punjab & Sind Bank**, Assets Recovery Branch, Mumbai for an amount R.2,68,46,024.40/- (Rupees Two Crores sixty eight lakhs forty six thousand twenty four and forty paise only) inclusive of interest upto 31.03.2015 plus further interest thereon w.e.f 01.04.2015 with monthly rest and other expenses etc. The borrower's attention is invited to rovisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the

#### Description of Immovable Property

Flat No.1010 with car parking space no.20, 10th floor, B wing, Adityavardhaan, situated at 186-B, Saki Vihar Road, Tungva village, Andheri East, Mumbai - 400072. [Moirangthem Kenedi Singh, Chief Manager]

Authorized Officer Puniah & Sind bank Place: Mumbai

# **REXNORD ELECTRONICS & CONTROLS LIMITED**

Regd. Office: 92-D, Govt Ind Estate, Charkop, Kandivali (W), Mumbai-400067 Email: finance@rexnordindia.com Website: www.rexnordindia.com Tel. No. 91-22-62401800; Fax No. 91-22-62401816 CIN: L31200MH1988PLC047946

### **NOTICE OF POSTAL BALLOT**

Notice is hereby given pursuant to provisions of Section 108 and Section 110 and other applicable provision any, of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Companies (Management and Administration) Rules, 201 Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirement Regulations, 2015, ('Listing Regulations') Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute Company Secretaries of India ("SS-2") (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for th ime being in force and as amended from time to time), that the Special Resolutions as set out in this Notice proposed for consideration by the members of the Company for passing by means of Postal Ballot including Electronic Voting ("e-voting") on the following matters:

- To appoint of Mr. Mohan Rammurthi Iyer (DIN: 10158806) as Whole Time Director of the Company for a ter of 3 years with effect from May 12, 2023. (Special Resolution)
- To appoint of Mr. Mahendra Dagadu Sonawane, Independent Non-Executive Director for a term of consecutive years with effect from April 01, 2024. (Special Resolution)
- embers are hereby informed that:

www.bseindia.com

Place : Mumbai

Description of Immovable Reserve Earnest Inspection Date and

Date : July 11, 2023

- The Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice on Monday, July 10, 2023 to those me whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories and whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositor as on the Cut-off date i.e. July 7, 2023.
- A copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Form has been uploaded on the website of the Compa and on BSE portal. Members would be able to cast their votes and convey assent or dissent to the propos resolutions through postal ballot or remote e-voting process. The Company has engaged Bigshare Service Private Limited as e-voting agency for providing facility for remote e-voting. The members may cast their vot electronically through e-voting system of Bigshare Services Private Limited at https://ivote.bigshareonline.com The Postal Ballot along with the explanatory Statement is also available on the Company's website https://www.rexnordindia.com/ and on the website of the Stock Exchange i.e. BSE, and on the website of
- voting service provider i.e. Bigshare Services Private Limited at https://ivote.bigshareonline.com Members, whose names appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners as on the cut-off da i.e., Friday July 07, 2023 shall only be entitled to avail the e-voting facility. The voting rights shall be proportion to the number of Equity shares held by the members as on the cut-off date. A person who is no member as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.
- The remote e-voting shall commence on Wednesday, July 12, 2023 at 09:00 A.M. (IST) and ends Thursday, August 10, 2023 at 05:00 P.M. (IST). Remote e-voting shall not be allowed beyond 05:00 P.M. (IST) on Thursday, August 10, 2023 and once the vote on a resolution is cast by the member, they shall not allowed to change it subsequently
- The Detailed procedure/instructions on the process of remote e-voting are specified in the Postal Ballot Notice Members desiring to exercise their vote by means of physical Postal Ballot Form are requested to careful read the instructions given in this Notice and Postal Ballot Form and return the Postal Ballot Form du completed in all respects in the enclosed self-addressed postage pre-paid Business Reply Envelope so as reach the Scrutinizer not later than 5:00 p.m. (IST) on Thursday, August 10, 2023, at Bigshare Service Private Limited, Office No:, S6-2, 6 th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Cav Road, Andheri (East) Mumbai - 400 093. Postal Ballot Forms received after 5:00p.m. (IST) on Thursda August 10, 2023 will be strictly treated as reply from the concerned Member has not been received
- The Board of Directors has appointed Mr. Mahesh Soni, Partner of M/s. GMJ & Associates, Practici Company Secretaries, as the Scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the postal ballot process in a fair a transparent manner.
- The manner to update/register email addresses and/or KYC details is as under: In case of shares held in dematerialized mode-Register/update email id and/or KYC details with respective
- Depository Participants. In case of shares held in physical mode-please send scanned copy of a signed request letter mentioning you folio number, complete address, email address to be registered along with scanned self- attested copy of the PAN and any document (such as Driving License, Passport, Bank Statement, AADHAR) supporting th registered address of the Member, by email to the RTA at: charmi@bigshareonline.com. Member can als
- update/register their email id directly at https://bigshareonline.com/InvestorRegistration.aspx In case of any queries/grievances related to e-voting members may refer the Frequently Asked Question ('FAQs') and i-Vote e-Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com, under download section you can email us to ivote@bigshareonline.com or call us at: 1800 22 54 22.
  - The result of Postal Ballot (including e-voting) along with Scrutinizer's report will be declared within two worki days from the conclusion of the postal ballot on the website of the Company at www.rexnordindia.com and o website of Bigshare Services Private Limited at https://ivote.bigshareonline.com. The results will simultaneou be communicated to the stock exchange where the shares of the Company are listed i.e. BSE Limited

FOR REXNORD ELECTRONICS & CONTROLS LIMITE

KISHOR CHAND TALWA CHAIRMAN & MANAGING DIRECTO (DIN: 0035175

# PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from

the date of receipt of the said notice. As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

N	r. Name of the 0. Borrower/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
•	. Seema Sachin Jaiswal & Sachin V Jaiswal/ LBNAG00002925335	Flat No. 401, 4th Floor, Park View, Plot No. 49, City Survey No.518, Sheet No. 63, Tarkunde Nagar,opp K T Nagar Garden, Mz- Borgaon, Kh No. 158, 159, 163/1, 163/2, 167/1, Maharashtra, Nagpur - 440013. (Admeasuring an area of 75.458 Sq Mtr Carpet area (Including Balcony) Built Up area of 67.261 Sq Mtrs, Super Built Up Area 132.728 Sq Mtrs) Date of Physical Possession-July 05, 2023	June 03, 2021 Rs. 44,32,580.74/-	Nagpur

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : July 11, 2023 Place : Nagpur

advanced enzymes

#### **ADVANCED ENZYME TECHNOLOGIES LIMITED**

CIN: L24200MH1989PLC051018 Regd. Office: A Wing, 5<sup>th</sup> Floor, Sun Magnetica, LIC Service Road, Louiswadi,
Thane (W) - 400604, Maharashtra, India
Email id: investor.grievances@advancedenzymes.com Website: www.advancedenzymes.com
Tel. No. +91-22-41703200, Fax No. +91-22-25835159

NOTICE

NOTICE REGARDING 34th ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY. REMOTE E-VOTING AND FINAL DIVIDEND

- Notice is hereby given that the 34th Annual General Meeting ("AGM") of Members of the Company will be held on Saturday, August 12, 2023 at 3:00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013, rules made thereunder, applicable provisions of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, ("Listing Regulations") read with the General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and various circulars issued earlier by MCA, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05 2023 of the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the businesses as set out in the Notice of the 34th AGM.
- In accordance with the above mentioned Circulars issued by the MCA and circular no. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 issued by the SEBI, the Notice of 34th AGM and the Annual Report for the financial year 2022-23 ("Annual Report") will be sent through electronic mode to the Members whose email addresses are registered with the Company /Depository Participant(s). The Notice of the 34th AGM and the Annual Report will be made available on the website of the Company at www.advancedenzymes.com and
- on the website of the Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com) Members can attend and participate in the AGM through the VC / OAVM facility only, the details of which will be provided by the Company in the Notice of the 34th AGM. Members attending the Meeting through VC / OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013
- Manner of registering email addresses for those Members whose email addresses are not registered for obtaining AGM Notice/Annual Report and/or for obtaining login credentials for e-voting on the Resolutions set out in the AGM Notice:
- Members holding shares in physical mode, are requested to send the request with necessary details viz. Folio No., Name of Member, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to cs@advancedenzymes.com
- Members holding shares in Demat mode, are requested to register their email addresses with the respective Depository Participant(s). Further, for such Members holding shares in Demat mode, whose email address is not registered, may obtain the login credentials for remote e-voting by sending a request along with the Demai account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + Client ID), Name, Client Master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attest scanned copy of Aadhar Card) to cs@advancedenzymes.com
- Alternatively shareholder/members may send a request to evoting@nsdl.co.in for procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents.
- In terms of the SEBI circular dated December 09, 2020 on e-Voting facility provided by listed companies Individual shareholders/Members holding securities in Demat mode are allowed to vote through their Demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Members are required to update their mobile number and email ID correctly in their Demat account in order to access e-Voting facility.
- Manner of casting vote through Remote e-voting (electronically):

mentioned in the Notice of AGM

- Members will have the facility to cast their votes on the businesses set forth in the Notice of AGM through remote e-voting system. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ["NSDL"] to provide the said remote e-voting facility. Detailed procedure for casting the vote through remote e-voting during e-voting period and during the AGM
- shall be provided in the Notice of the AGM, which shall also be made available on the website of the Company The Members holding shares of the Company either in physical or in dematerialized form as on cut-off date i.e Saturday, August 05, 2023 ("Cut-Off Date") shall be entitled to avail the facility of voting electronically. Any person(s), who acquires shares of the Company i.e. becomes Member(s) after Notice is sent by the Company and holds shares as of the Cut-Off date i.e. August 05, 2023 should follow the same procedure of e-Voting a
- The Company has fixed Saturday, August 05, 2023 as the Record date for determining entitlement of Members to final Dividend for the financial year 2022-23, if declared at the AGM. Members may note that the Board of your Company has recommended the Dividend @ 50% i.e. Re. 1/-per share of Equity share of Rs. 2/-per share of Equity share oeach, subject to approval of Members at the AGM. If approved by the Members, the Dividend shall be paid or or after August 16, 2023 to the Members whose names appear in the Register of Members or as beneficia owners as on August 05, 2023 as will be mentioned in the AGM Notice, through various online transfer modes to Members who have updated their Bank Account details. In the cases where the ECS mandates of the Members are not available to enable the payment of Dividend electronically, the Dividend warrant/drafts
- cheques shall be sent in due course. Manner of registering mandate for receiving the Dividend electronically:

Members are requested to update their complete Bank details: In cases where shares of the Company are held by the Members in dematerialized mode, the Bank account details are requested to be updated with the respective Depository Participants; and in case where shares of the Company are held by Members in physical mode, the Members are requested to update the bank account details with the Registrar and Transf Agents of the Company viz. Link Intime India Private Limited at rnt.helpdesk@linkintime.co.in by sending the scan copy of the signed request letter mentioning the name, Folio Number, Bank account details, self-attested copy of PAN Card/ form ISR-1 and ISR-2 (as applicable) and a cancelled cheque leaf with pre-printed name of the Member (first shareholder) of the Company. The brief process to update along with relevant forms are available on the website of the Company, under the head 'Investors Service Request' at www.advancedenzymes.com/investors/shareholder-information/ and website of the RTA at https://web.linkintime.co.in/home-KYC.html

The Members may be aware that pursuant to the applicable provisions of the Income-tax Act, 1961 ("IT Act") as amended by the Finance Act, 2020, the Company is under an obligation to deduct tax at source ("TDS" effective April 01, 2020, from the dividend, if approved by the Members at the AGM. To enable the Company to determine appropriate TDS rates, the Members are requested to peruse the Note on TDS on dividend distribution that will be appended to the Notice of AGM (which will also be available at the website of the Company a www.advancedenzymes.com/investors/announcements-notices/) under the tab "Note on TDS on Dividend" and applicable provisions of the IT Act (as amended) and submit, on or before Wednesday, August 02, 2023, the requisite documents as may be applicable to the Member.

Name & Address of the Date, time and place of Submission

For Advanced Enzyme Technologies Limited Sanjay Basantan Company Secretary & Head - Legal

# The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

Regd. & Administative Office :
5th Floor, Mogaveera Bhavan, M.V.M. Educational Campus Marg, Off. Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400 058
Contact for Details : Tel. 022-26766011/8850264797/Email - recovery@mogaveerabank.com

Place: Thane

Date: July 10, 2023

Outstanding Loan

**AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY** 

Sealed Offers/Tenders are invited from the public/intending bidders for purchasing the following Immovable Properties on "as is where is basis" and on "as is what is basis", which is now in the physical possession of the Authorised Officer of The Mogaveera Co-operative Bank Ltd., as per section 13(4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Name of the Borrower(s)/

Asset/s/Properties	Price	Money	of the	time of	Mortgagor(s)	Amount :	Secured Creditors :	of Tenders / Offers :
	(In Rs.)	Deposit	Property	opening the				
		(In Rs.)		tenders :				
1. Flat No. 18/B-502, 5th	Rs.	Rs.	26.07.2023	31.07.2023	Mr. Nilesh Atmaram Khadapkar	Rs. 46,62,234.00	The Mogaveera	Sealed Tenders/Offers shall be sub-
Floor, Shraddha Sankalp	70,00,000/-	2,00,000/-	From	at 11 a.m	Mrs. Aparna Atmaram Khadapkar	(Rupees Forty Six Lakhs	Co-operative Bank Ltd.	mitted to the Authorised Officer on
Sahniwas CHS Ltd., Gen. A.			11 a.m to	onwards		Sixty Two Thousand Two	5th Floor, Mogaveera	or before 28.07.2023 upto 4 p.m. at
K. Vaidya Marg, Film City			4 p.m.		Mrs. Aparna Atmaram Khadapkar	Hundred Thirty Four Only)	Bhavan, M.V.M.	Administrative Office 5th Floor,
Road, Near Aarey Milk					- Mortgagor	as on 31/01/2020 plus fur-		Mogaveera Bhavan M.V.M.
Colony, Goregaon (East),						ther interest from	Marg, Off. Veera Desai	Educational Campus Marg, Off. Veera
Mumbai-400 065 admeasur-						01/02/2020 (ML/73)	Road, Andheri (West),	Desai Road, Andheri (West), Mumbai-
ing 350 sq.ft. (Carpet).							Mumbai-400 058.	400 058.
2. Flat No. 401, 4th floor, B-	Rs.	Rs.	26.07.2023	31.07.2023	Mr. Jitendra R. Pathak	Rs. 39,38,220.22	Contact nos	Sealed Tenders/Offers shall be sub-
Wing, Anand Sarita CHS	39,15,000/-	1,00,000/-	From	at 12 noon	- Borrower & Mortgagor	(Rupees Thirty Nine Lakhs	9892115858/	mitted to the Authorised Officer on
Ltd., M.G. Road, Kandivali			11 a.m to	onwards		Thirty Fight Thousand Two	9833220680/	or before 28.07.2023 upto 4 p.m. at
(West), Mumbai-400 067			4 p.m.			Hundred Twenty and	9819132445/	Administrative Office 5th Floor,
admeasuring 190 sq.ft.						Twenty Two Paise Only) as	9821872846.	Mogaveera Bhavan M.V.M.
(Carpet).						on 31/05/2021 plus inter-		Educational Campus Marg, Off. Veera
						est from 01/06/2021		Desai Road, Andheri (West), Mumbai-
						(ML/165)		400 058.

. The purchaser shall bear all expenses related to Stamp Duties, Registration Charges, Transfer Charges, all statutory dues payable, Taxes and rates and outgoings, both existing and future relating to the property. The Sale Certificate will be issued in the name of the successful bidder only.

STATUTORY NOTICE UNDER RULE 8(6) of the SARFAESI ACT: This is also a notice to the Borrower/Guarantor/Mortgagor of the above loan under Rule 8(6) of the SARFAESI Act, 2002 about holding of Auction/Sale

- . The Authorised Officer Reserves the right to reject any or all tenders and/or postpone the date and time of opening of tender or sale confirmation without giving any reason there for Mortgagor/borrower may bring prospective bidder/offerers and may also remain present while opening the offers on the respective dates and timings as stated above
- The bidders/offerers may take inspection of the properties and inspect the Title Deeds before submitting their offer. 5. The successful bidders/offerers should deposit 25% of the bid amount immediately and balance 75% within 15 days from the date of opening the tenders.
- If the successful bidders fail to pay the balance 75% of the bid amount within 15 days from date of opening the offers, the deposited amount shall be forfeited
- 7. Tenders quoted below the "Reserve Price" will not be considered.
- by inviting sealed tenders from the public in general for the sale of secured assets on above mentioned date, if your dues are not cleared in full. Notice is hereby given to you to pay the sum as mentioned above before the date fixed for Auction/Sale failing which the property will be sold and balance dues, if any will be recovered with interest and cost from you.

NOTE: THE ABOVE SAID MORTGAGED PROPERTY IS IN THE CUSTODY OF AUTHORISED OFFICER, WHO IS THE ONLY PERSON AUTHORISED TO DEAL FOR AUCTION/SALE OF THE SAME. THE PUBLIC/INTENDING BIDDERS ARE HEREBY CAUTIONED NOT TO DEAL THROUGH ANY OTHER UNAUTHORISED PERSONS/AGENTS. Date: 10/07/2023

Place : Mumbai

**Authorised Officer** 

भाडेपट्टा करार क्र. बीएनडी/४९७**/**१९६ँ०

दि. ०२.०३.१९६० द्वारे रद्द केला आहे. पुढे सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशील सदर जाहीर सूचनेद्वारे आमचे अशील व अबीदाबानू शेख गुलाम व/वा त्यांचे वारस /उत्तराधिकारी/ अभिद्रस्ताकनकार/एजटस याच्यादारे व त्यांच्या दरम्यान केलेला सदर जमिनी-संदर्भातील कोणताही हक्क, अधिकार व हितसबंध असलेला नोंदणीकृत भाडेपट्टा करार दि. ०२.०३.१९६० रद्द करण्याचा पुनरूच्चार करीत आहेत.

तमाम जनतेस याद्वारे अबीदाबानू शेख गलाम व / वा त्यांचे वारस /प्रशासक निष्पादक व / वा अभिहस्तांकनकार व वा त्याचे तर्फे अन्य कोणीही व्यक्ती याच्या-समवेत कोणत्याही प्रकारची खरेदी. तिसऱ्य पक्षाचे हितसंबंध निर्माण करणे व वा व्यवहार करण्याविरोधात इशारा देण्यात येत आहे.

#### मालमत्तेची अनुसूची (सदर मालमत्ता)

पुढील विवरणीत जमिनीचा तो सर्व भाग ा भूखंड - सर्व्हे क्र. ३६८, हिस्सा क्र. ११ मोजमापित क्षेत्र १०४५.५ चौ. फूट अर्थात ११६ १७ चौ. यार्ड्स व १७ १ चौ. मी. (भाडेपट्टा करारानुसार) अनुषगिक सीटीएर क्र. २८३४, २८३५, २८३५∕१, २८३६ २८३६/१, २८३७, २८३७/१, २८३७/२ मोजमापित क्षेत्र १२४३ चौ. मी. (पीआ कार्डनुसार),गाव कोलेकल्याण, तालुक अधेरी, सिद्धार्थ नगर, वाकोला, साताकूइ (पूर्व), मुंबई- ४०० ०५५ येथील.

ठिकाण : मुंबई दिनाक : ११ जुलै, २०२३ एल आर ॲन्ड असोसिएटस् सही/-श्री. लेवी ए. रूबेन्स वकील व सॉलिसिटर्स १०४, वेंकटेश चेंबर्स, घनश्याम तळवलकर मार्ग, फोर्ट, मुंबई- ४०० ००१.

# जाहीर सूचना

ज्या कोणाशी संबंधित असेल सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशील ए. एच. वाडिया ट्रस्ट- कुर्ला इस्टेट या नावानेही ज्ञात यानी त्याचे पत्र/सूचना दि. २८.०६.२०२३ द्वारे खालील अनुसूचीत विस्तृतपणे विवरणीत (यापुढे सदर मालमत्त म्हणन उल्लेखित) मालमत्तेसंदर्भात आमचे अशील काल्या गणू जाधव यांच्या दरम्यान केलेला नोंदणीकृत भाडेपट्टा करार क्र बीएनडी/८१३/१९४२, दि. २२.०४.१९४२

दारे रद्द केला आहे. पुढे सूचना देण्यात येत आहे की, अशील सदर जाहीर सूचनेद्वारे आमचे अशील व काल्या गणू जाधेव व/वा त्यांचे वारस /उत्तराधिकारी/अभिहस्तांकन-कार/एजंट्स याच्याद्वारे व त्याच्या दरम्यान केलेला सदर जिमनीसंदर्भातील कोणताही हक्क, अधिकार व हितसबध असलेला नोंदणीकृत भाडेपट्टा करार दि. २२.०४.१९४२ रद्द करण्याचा पुनरूच्चार करीत आहेत.

तमाम जनतेस याद्वारे काल्या गणू जाधव व / वा त्याचे वारस /प्रशासक / निष्पादक व / वा अभिहस्तांकनकार व वा त्यांचे तर्फ अन्य कोणीही व्यक्ती यांच्यासमवेत कोणत्याही प्रकारची खरेदी, तिसऱ्या पक्षाचे हितसंबंध निर्माण करणे व वा व्यवहार करण्याविरोधात इशारा देण्यात येत आहे.

#### मालमत्तेची अनुसूची (सदर मालमत्ता)

पुढील विवरणीत जिमनीचा तो सर्व भाग व भूखंड- सर्व्हे क्र. ३६८, हिस्सा क्र. ११ ू (पार्ट), मोजमापित क्षेत्र ५०२ ७५ चौ. फूट अर्थात ५५ ८६ चौ. यार्ड्स व ४६ ७ चौ. मी. (भाडेपट्टा करारानुसार) अनुषिगक सीटीएस क्रे. २८४९, २८४९/१, २८४९/२, मोजमापित क्षेत्र ४०.३ चौ. मी. (पीआर कार्डनसार), गाव कोलेकल्याण, तालका अधेरी, सिद्धार्थ नगर, वाकोला, साताक्रूझ (पूर्व), मुंबई-४०० ०५५ येथील

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ११ जुलै, २०२३ एल आर ॲन्ड असोसिएटस् सही/-श्री लेवी ए रुबेन्स वकील व सॉलिसिटर्स १०४, वेंकटेश चेंबर्स, घनश्याम तळवलकर मार्ग,

# शुध्दीपत्र

दिनांक १५ जून २०२३ रोजीस माझ्या द्वारे दिलेल्या जाहीर सूचने मध्ये नमूद केलेले एकसर लक्ष्मीनारायण बिल्डिंग क्र. १, को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. मध्ये मयत श्रीम. एलिझाबेथ पी. डि'सा यांच्या द्वारे धारण केलेल्या फ्लॅट क्र. सी००२ चे क्षेत्रफळ तसेच विभिन्न कमांक आणि शेअर प्रमाणपत्र कमांक ४५० चौ.फू. चटई क्षेत्र, विभिन्न क्रमांक ६०१ ते ६०५ आणि शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक ४५ च्या ऐवजी ४५० चौ. फू. बिल्ट अप, विभिन्न क्रमांक २०६ ते २१० आणि शेअर प्रमाणपत्र क्रमांक४२ असे वाचावे.

> (पी. सी. थॉमस) वकील, उच्च न्यायालयात

ठिकाण : मंबर्ड दिनांक: १०.०७.२०२३

### जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती हेमंत कुमारी झाला उर्फ आलियास सिंह मालक, सध्या फ्लॅट क्रमांक १७ सी, १७ वा मजला, लँड एंड बिल्डिंग, २९ डी, डूंगरसी रोड, वाळकेश्वर, मंबई - ४००००६ आणि लॅंड एंड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. मधील सोबत शेअर सर्टिफिकेट क्रमांक २३ असलेले क्र. १५६ ते १६० विशेष क्रमांक

मूळ दस्तऐवज म्हणजे प्रस्तावित लॅंड एंड सोसायटीचा करार/लेखन सन १९६४ मध्ये प्रस्तावित सोसायटी, (त्यातील विकासक) आणि श्री. एच. एच. ठाकोर साहेब छत्रसालजी (लिंबचूरजी) यांच्यात झाला. त्यामध्ये सी विंगमधील फ्लॅट क्रमांक १७ सी, १७ वा मजला, लँड्स एंड बिल्डिंग, २९ डी, डूंगरसी रोड, वाळकेश्वर, मुंबई -४००००६ जो हरवला/गहाळ झाला आणि त्याची तक्रार मलबार हिल पोलिस स्टेशनमध्ये रजिस्टर /हरवलेल्या अहवाल क. ५७५९३-२०२३, दिनांक ०६/०७/२०२३ द्वारे दाखल केली आहे. उपरोक्त मालमत्तेबाबत कोणताही अधिकार, शीर्षक, हित, ताबा किंवा दावा असलेली कोणतीही व्यक्ती/व्यक्ती. फर्म/संस्था, संस्था/कंपनी किंवा कोणतेही सरकारी दायित्व याद्वारे दस्तावेजासह लिखित स्वरूपात पुरावा, माझ्या कार्यालय २, सुरती चेंबर्स, १ ला मजला १२, धोबी तलाव २ री लेन, मुंबई - ४००००२ येथे प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत कळवणे आवश्यक आहे, अयशस्वी झाल्यास, उपरोक्त मालमत्तेच्या संदर्भात दावा/दावे, काही असल्यास माफ केली आहे असे मानले जाईल.

दिनांक १० जुलै २०२३

सही / अविनाश एन, जोशी उच्च न्यायालयाचे अधिवक्ता

# ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (परिशिष्ट-IV ए)(नियम ८(६)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हार्ऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉपीरेट कार्यालय प्लॉट क्र. १८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव – १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथे आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क्र. १६V, प्लॉट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०४ कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकवाकी वसुल कप्ण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्वाने' तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेन्ट क्र. मधील ॲन्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईटः www.bankeauctions.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

फोर्ट, मुंबई- ४०० ००१.

कर्जदार/सह-कर्जदार/	मागणी सूचना	स्थावर मिळकत/	सांके	तिक कब्जा घेतल्याची	राखीव	
हमीदार	तारीख आणि रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन		तारिख	किंमत	
१. सौ. राखी संदीप गाडे	१७-जाने२०२२	फ्लॅट क्र. ३०२, मोजमापित ३६४ चौ.फूट, मजला	0	०८-एप्रिल-२०२२	रु. १२,००,०००/−	
२. श्री. संदीप अन्ना गाडे	रु. २०,७०,६५४/ - (रुपये वीस लाख	क्र. ३रा, विंग बी, बिल्डिंग क्र. ७, सी२, विंग बी,	०१-जुन-२०२३ तारखेरोजीस		(रुपये बारा लाख मात्र)	
३. अशोक किराणा शॉप.	सत्तर हजार सहाशे चौपन्न मात्र)	गोल्डन आय गट क्र. ३९४ आणि ३९५, कमलिशा		एकूण थकबाकी		
(प्रॉस्पेक्ट क्र.	बोली वाढीव रक्कम	बाबा रोड, सातपटी शिरगाव, पालघर प., जि.	₹. २२,२९,८९८/-		इसारा अनामत रक्कम (इअर)	
आयएल१०१३२९८९)	रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	ठाणे, महाराष्ट्र, पिनकोड: ४०१४०५ धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. (सुपर बिल्टअप क्षेत्र मोजमापित ५८० चौ.फूट.)		बावीस लाख एकोणतीस गठशे अङ्टयाण्णव मात्र)	रु. १,२०,०००/ – (रुपये एक लाख वीस हजार मात्र)	
मालमत्तेची तपासणीची तारीख: २६–जुलै–२०२३, स. ११०० ते दु. १४००		इअर शेवटची तारीख:		ई-लिलावाची तारीख/वेळ		
		२८-जुलै-२०२३, सायं. ५ पर्यंत	२८-जुलै-२०२३, सायं. ५ पर्यंत ३		१-जुलै-२०२३, स. ११०० ते दु. १३०० पर्यंत	

दीप: प्रत्येक मिळकत/तारण मनेकरीता प्रदान लिंक बेगवेगळी आहे. तुम्ही वाहीर लिलावाद्वीर तुम्ही खंदी करण्यास इंच्युक मिळकत/तारण मनेची लिंक वागरत असल्याची खात्री करावी. बशस्वी बोलीवरील सर्व थकवाकी देय आरटीवीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याचा तपशील खालीलप्रमाणेः **ए) खात्याचे नाव : आयआवएफएल होम फायनान्स लि., वी) बँकेचे नाव** स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, सी) खाते क्र.: प्रॉस्पेक्ट क्र. द्वारे ९९०२८७९xxxxx, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बँक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबर्ड् –४००००१.

- े जांच जांच... ई-लिलावात सहमागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुख्ठादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयर्ड आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपट पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे.
- बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्या समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.
- रामाता व अव्याजनाज र निराद्ध करात र रिपारिक विद्यास्त र प्रतास (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेगासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, बीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि
- दरासह इतर अनुषांगिक खर्च, प्रभार भरायचे आहेत. . बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता
- https://bankeauctions.com आणि https://www.lifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सङ्घा देण्यात येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवजादार ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर
- तत्त्राल, भट्टा आक्रमा आणि इनालावावराल आनवाइन आरावणाकारता बालादार तथा पुरवठादार इन्मल आयडा : supportigioanikeaucitionis.com तपाट हरूपवाइन नबर @7291981124/2526 योना संपर्क करावा. मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता **आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र.** १८०० २६७२ ४९९ येथे सोमचार
- ते शुक्रवार रोजी स. ०९.३० वा. ते १८:०० वा. दरम्यान संपर्क किंवा इंमेल: auction.hl@lift.com येथे इंमेलद्वारे संपर्क करू शकतात . वरील सद्र कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएए
- कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.
- ुक कर्चद्रारां गद्धारे सूचना टेप्पात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील. वरील विहित वेठेत यशस्वी बोलीदार लिलाव खरीदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रह करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जा करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.
- .१. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निवदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निवदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्या आयआयएफएल-एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.
  - सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप-नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना

र्क्नदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कस्र केल्यास मिळकतीच्य लेलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

ठेकाण: ठाणे. दिनांक: ११–जलै–२०२३ मही / - पाधिकत अधिकारी आयुआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

# सांकेतिक कब्जा सूचना

Accici Home Finance (पूर्व), मुंबई-४०००५१ नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा

**कॉर्पोरेट कार्यालय:** आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई– ४०००५९

**शाखा कार्यालय:** ११८७/२२, व्यंकटेश मेहेर, २रा मजला, घोले रोड, शिवाजी नगर, पुणे-४११००५. शाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय क्र. २०२, कोहिन्र पॅराडाईज, सर्व्हे क्र. २८४, शिवाजी नगर, रत्नागिरी-४१५६१२.

**शाखा कार्यालय**ः २रा मजला, कार्यालय क्र. २०३, साई मिडास, पटियाला हाऊस समोर, नगर, मनमाड पोअड, सावेडी, अहमदनगर ४१४००३.

**शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कं.लि., एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, जे.बी. नगर, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०००५९. . निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायन्यान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल

नियम २ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासार्ठ खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून

ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या

. जालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायन्यान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

l	अ. क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
	٧.	संजीव सुरेश गुप्ता (कर्जदार), किरण संजीव गुप्ता (सह-कर्जदार), एलएचपीडब्ल्यूके००००१२९४८०३.	फ्लॅट क्र. २१२ दुसरा मजला विड्ठल कॅपिटल चिखली ता. हनेली येथे गट क्र. २४७ २४८ २५० २५५ २५६ पुणे-४११०६२ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचपीडब्ल्यूके००००१२९४८०३). सीमाबध्द-पूर्व: मोकळी जागा, पश्चिम: प्रवेशद्वार, उत्तर: जिना, दक्षिण: डक्ट./ कब्जाची तारीख- ०६- जुलै-२३	१०-०४-२०२३ रु. २०,१८,३६६/-	पुणे-बी
	٦.	शकील इस्माईल चौगुले (कर्जदार), सईदा शकील चौगुले (सह-कर्जदार), एलएचआरटीजी००००१३४०९७९.	४०३ फ्लॅट क्र ४०३ तिसऱ्या मजल्यावर फातिमा पार्क स. क्र. ५४ मौजे विराचीवाडी ता. खेड जि रत्नागिरी खेड-४१५७०९ (संदर्भ लॅन क्र. एलएवआरटी००००१३४०९७९). सीमाबष्ट: पूर्व: विषयाच्या फ्टंटची बाह्य मिंत, पश्चिम: सपाटच्या मधोमध पॅसेज डक्ट आणि बाहेरील मिंत, उत्तर: विषयाच्या फ्लंटची बाह्य मिंत, विषयाच्या फ्लंटची बाह्य मिंत./ कब्जाची तारीख-०६-जुलै-२३	१०-०४-२०२३ इ. १४,४८,८७३/-	रत्नागिरी- बी
	₹.	शकील इस्माईल चौगुले (कर्जदार), सईदा शकील चौगुले (सह-कर्जदार), एलएचआरटीजी००००१३४०९८१.	४०३ फ्लॅट ऋ ४०३ तिसऱ्या मजल्यावर फातिमा पार्क स. ऋ. ५४ मौजे विराचीवाडी ता. खेड जि. रत्नािगिरी खेड-४१५७०९ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचआरटीजि०००९२४०९८१). सीमाबध्दः पूर्वः विषयाच्या फ्लॅटची बाह्य भिंत, परिचमः सपाटच्या मधोमध पंसेज डक्ट आणि बाहेरील भिंत, उत्तरः विषयाच्या फ्लॅटची बाह्य भिंत, दक्षिणः विषयाच्या फ्लॅटची बाह्य भिंत./ कब्जाची तारीख-०६-जुलै-२३	१०-०४-२०२३ इ. ९४,६५६/-	रत्नागिरी- बी
	٧.	उमेश बालाजी टेकाले (कर्जदार), प्रेरणा रामचंद्र ठुबे (सह-कर्जदार), एलएचएडीआर००००१३२४१०७.	रो एच क्र. १ प्लॉट क्र. १ ते ९, १२ ते १८/६ विनायक पार्क, नोमोहिनी नगर बालाजी पार्क येथे केडगाव क्र. २११/३ अहमदनगर- ४१४००१ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएडीआर००००१३२४१०७). सीमावर्ती- पूर्वः रस्ता, पश्चिमः सर्व्हे क्र. २११/२, उत्तरः भूखंड क्र. १ ते ९ १२ ते १८/१९, दक्षिणः भूखंड क्र. १ ते ९ १२ ते १८/५. /कब्जाचा तारीख - ०६-जुलै-२३	२०-०४-२०२३ रु. १६,१४,६४४/-	अहमदनगर -बी
	ч.	श्री विद्या आर नांबियार (कर्जदार), रमेश दामोदर नांबियार (सह- कर्जदार), एनएचएमयुएम००००१२६४५६३	२७/११७-२ बंगला क्र. २७/११७-२ ओट्टापलम नगरपालिका उत्तापलम तालुका केरळ ७०/२ पलक्कड-६७८००१ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएमयुएम००००१२६४५६३). सीमावर्ती- पूर्वः मुन्सिपल रोड, पश्चिमः गंगाधरनची मालमत्ता, उत्तरः यशोधा आणि श्रीविद्येची मालमत्ता, दक्षिणः कुंजुनीची मालमत्ता./ कब्जाची तारीख- ०६-जुलै-२३	१०-०४-२०२३ <b>इ.</b> ८,८८,५८८/-	अंधेरी- मुंबई-बी
	ξ.	श्री विद्या आर नांबियार (कर्जदार), रमेश दामोदर नांबियार (सह- कर्जदार), एनएचएमयुएम००००१२४५९५२	२७/११७-२ बंगला क्र. २७/११७-२ ओट्टापलम नगरपालिका उत्तापलम तालुका केरळ ७०/२ पलकड-६७८००१ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएमयुएम००००१२४५९५२). सीमावर्ती- पूर्वः मुन्सिपल रोड, पश्चिमः गंगाधरनची मालमत्ता, उत्तरः यशोधा आणि श्रीविद्येची मालमत्ता, दक्षिणः अजनीची मालमत्ता (क्रकाची तागिव-०६-जलै-२३	१०-०४-२०२३ ह. २६,०१,८०२/-	अंधेरी- मुंबई-बी

कुंजुनीची मालमत्ता./कब्जाची तारीख- ०६-जुलै-२३ वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : जुलै ११, २०२३ ठिकाण: पुणे, खेड, अहमदनगर, पलक्कड

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

# जाहीर सूचना

आम्ही खाली नमूद केलेल्या परिसराच्या संदर्भात पुण्यातील राज नंदिकशोर अग्रवाल, शोभा राज अग्रवाल आणि अभिषेक राज अग्रवाल यांचे नामाधिकार तपासत आहोत.

सदर परिसर १८ फेब्रुवारी, २०१६ रोजी नोंदणीकृत करारनाम्या अंतर्गत जावाला रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड (आत मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लि. म्हणून ओळखली जाते) कडून सदर व्यक्तींनी अधिग्रहित केली आहे.

कोणीही व्यक्तिस सदर वर वारसा शेअर, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा परवाना, भेट, ताबा, मूळ दस्तावेजाच्या कब्जा, किंवा अन्य काहीच्या मार्गे कोणताही दावा किंवा हक्क असल्यास त्यांनी सर्व पृष्ठ्यर्थ दस्तावेजसह अशा दावा, काही असल्यास, ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १० (दहा) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकरांना कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसू केल्यास, अशा व्यक्तिचा दावा, काही असल्यास, सोडून दिल्याचे मानण्यात

# परिसराच्या परिशिष्ट

सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ मुंबई-४०० ०१३, लोअर परेल विभागाच्या सीएस क्र. ४६४ येथे स्थित "लोढा पार्क" प्रकल्पाच्या विंग बी **"लोढा कियारा**" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारती मध्ये २४ व्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. बी २४०३ आणि दोन कार पार्किंग जागांसह. दिनांकीत ११ जुलै, २०२३

मे. विमादलाल ॲण्ड क (एस. एन. विमादलाल) वकील अणि सोलिसिटर्स १४, हमाम हाऊस, ३ रा मजला ३६, अंबालाल दोशी मार्ग फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसामान्यांना सूचना देण्यात येत आहे की

आमचा अशील श्री भास्कर संजीव शेटटी आणि

(२) श्री दयानंद संजीव शेटटी, मे अश्विनी गेस्त

हाऊस त्याचा पत्ता भूखंड क्रमांक १ 'रेनुक

सदन'', साउथ ऑफ लेडी जमशेदजी रोड, पद्माबाई

ठकर रोड, शिवाजी पार्क, दादर (पश्चिम), मूंबर

४०० ०२८ येथे पत्ता असलेला आणि सदनिका

क्रमांक ३, सरयू, बी विंग येथे राहतो. , सुचिधाम

कॉम्प्लेक्स, फिल्मसिटी रोड, मालाड (पूर्व) मुंबई

४०० ०९७ चे भागीदार यांच्याशी वाटाघाटीच्य

अंतिम टप्प्यात आहे., मालमत्तेच्या (''मालमत्ता'

संदर्भात विकास अधिकार संपादन करण्यासाठी विशेषतः खाली जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केले

या मालमत्तेबाबत किंवा तिच्या कोणत्याही

भागाबाबत, विक्री, देवाणघेवाण, असाइनमेंट,

भाडेपट्ट्याने कोणताही हक्क, शीर्षक, व्याज, दावा किंवा मागणी असलेला कोणताही पक्ष किंवा व्यक्ती,

त्या मालमत्तेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागाच्य

बाबतीत, कोणत्याही स्वरूपाचा हक किंवा मागणी

करत आहे. , भाडेकरू, गहाण; परवाना, आराम

भेट, वारसा; शुल्क, ग्रहणाधिकार, लिस्पेंडेन्स

फायदेशीर हक /व्याज किंवा अन्यथा काहीही असो

या सूचना प्रकाशनच्या १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीच्या आत खाली दिलेल्या पत्त्यावर,

संबंधित कागदोपत्री पुराव्यासह आम्हाला लेखी

कळवाने असे आवाहन करण्यात आले आहे. ज

असे झाले नाही अथवा यात अयशस्वी झाल्यास असे

गहित धरले जाईल की उक्त मालमत्तेवर किंवा तिच्य

. कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाच

कोणताही दावा अस्तित्वात नाही. कृपया लक्षात घ्य

की १४ (चौदा) दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतर

प्राप्त झालेला कोणताही दावा दुर्लिक्षत केला जाऊ

शकतो, जसे की असा कोणताही दावा नव्हता अस

येथे संदर्भित अनुसूची :

भूखंड क्रमांक १ चा भूखंडाचा सर्व तुकडा किंवा

पार्सल वास्तविक मोजमाप ४९९.६७ चौरस यार्ड

आहे. सुमारे ४१८.०० चौरस मीटर ए.आर.च्या

बरोबरीने, 'रेणुका सदन'' म्हणून ओळखल्या

जाणार्या इमारती आणि संरचनेसह, ५० वाई रोड,

साउथ ऑफ लेडी- जमशेदजी रोड, पद्माबाई ठक

रोड, शिवाजी पार्क, दादर ( पश्चिम), मुंबई -४००

०२८ मंबई शहर आणि बेट आणि उप-नोंदणी जिल्ह्यातील आणि माहीम विभागाच्या नवीन सर्व्हे

क्रमांक १४१७ भाग कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्रमांक १९३५

अंतर्गत जमीन महसूल जिल्हाधिकार्यांच्या पुस्तकांमध्ये नोंदणीकृत आहे. मुंबई शहराच्या नोंदणी

जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यातील जी-वॉर्ड क्रमांक

४१५७ (२) ४१५७ (२ए ) आणि ४१५७ (२एए)

आणि स्टीटक ९ ते ९ डी ९ द आणि ९ अंतर्गत

महानगरपालिका दर आणि करांचे कलेक्टर आणि

पूर्वेकडे किंवा दिशेला :महापालिका भूखंड क्रमांक २

. पश्चिमेकडे किंवा दिशेने : माहीम विभागाच्या सी

उत्तरेकडे किंवा दिशेने: ५० वाय रोडने किंवा दक्षिणेकडे किंवा दिशेने: बॉम्बे वुलन मिल्सच्या

सीमा ते पुढीलप्रमाणे म्हणायचे आहे:-

एस क्र. १६७९) मालमत्तेने

दिनांक ११ जुलै २०२३ रोजी.

# जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस कळविण्यात येत आहे की आमचे अशील (१) अपर्णा अनिल शिंदे, पुत्री रमेश सीताराम शिवलकर आणि (२) अमित रमेश शिवलकर, पुत्र रमेश सीताराम शिवलकर आणि कायदेशीर वारस म्हणून राहणारे फ्लॅट १५/ए/१०१, टिळक नगर सर्वमंगल को.-ऑप. हौ. सो. लि., टिळक नगर, चेंबूर, मुंबई - ४०० ०८९, यांचेकडून सदर फ्लॅट संदर्भातील शेअर प्रमाणपत्र क्र. १ दि जानेवारी १९८६, हे दस्तावेज गहाण झाले आहे आणि त्यांनी टिळक नगर पोलिस ठाण्यात एनसी क्र. ५३८ दि. १९.०३.२०२२ अंतर्गत एनसी तक्रार दाखल केली आहे. कळविण्यात येत आहे की माझे अशील यांनी त्यांचे संयक्त नावे शेअर प्रमाणपत्राची डप्लीकेट प्रत जारी करण्यासाठी विनंती अर्ज केला आहे. त्यामुळे सोसायटी कडन मळ सदस्य कै. रमेश सीताराम शिवलकर यांचे कायदेशीर वारसदार यांचेकडून आणि /किंवा इतर दावाधारक आणि कोणी ही व्यक्ती ज्यांचे भांडवल मालमत्ते मध्ये किंवा शेअर प्रमाणपत्र संदर्भात विक्री, विनियम, असाइनमेंट, हस्तांतर, भाडेकरू, गहाण, बक्षीस, प्रभार, ग्रहणाधिकार. लिसपेंडंस. लाभदायक हक वरूपातील कोणत्याही प्रकारचा दावा आहे ऱ्यांचेकडून सोसायटीच्या पोट-नियमांतर्गत दिलेल्या तरतुर्दींप्रमाणे विहीत मुदतीत समर्थनीय कागदोपत्री पुराव्यांसह मूळ प्रतींमध्ये आणि/किंवा इतर कोणताही दावा, सह सदरह सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखे पासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत दावे किंवा आक्षेप मागविण्यात येत आहेत जे सोसायटीच्या कार्यालय पत्त्याव विहीत कालावधीमध्ये सायंकाळी ७ ते रात्रौ ९ वा. पर्यंत मिळाले पाहिजेत. अन्यथा असे कोणतेही दावे आणि आक्षेप, जर कोणते असतील, त्यांना सोडून दिले असल्याचे आणि/किंवा माफ केले असल्याचे मानले जार्डल आणि सदर सोसायटी द्वारे (१) अपर्णा अनिल शिंदे आणि (२) अमित रमेश शिवलकर यांचे नावो संयुक्तपणे शेअर प्रमाणपत्रची इप्लीकेट प्रत जारी करण्यात येईल. दिनांक जलै २०२३

सोसायटी कार्यालय पत्ता : टिळक नगर सर्वमंगल को-ऑप. हौ. सो. लि., बिलिंडग नं. १५. टिळक नगर, चेंबूर (प), मुंबई - ४०० ०८९

सही/-किशोर वी. डाके बी.कॉम, एलएल. बी. एडव्होकेट हायकोर्ट आणि नोटरी भारत सरकारचे कार्यालय : शॉप नं. ३५, जनता मार्केट, चेंबूर रेल्वे स्टेशन, मुंबई - ४०० ०७१

## जाहीर सूचना

बिजल राजेश कोठारी. लग्नाआधीचे नाव बिजल चंदकांत अनम. ज्या एकता को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग ने प्राप्त करें तोसायटी लि. चे क्र. १०६ ते ११० (अ.क्र. ६५) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे पाच शेअर्स (सदर शेअर्स धारक आहेत आणि एल.बी.एस. मार्ग, मुलुंड पश्चिम), मुंबई - ८० येथील एकता अपार्टमेंटच्या प फ्लॅट) (यानंतर सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्स हे एकत्रितपणे सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भित) च्या मालक आहेत, त्यांच्या नामाधिकाराची पडताळणी करीत आहोत.

मूळात श्री मिश्रीलाल चंपालाल जैन यांनी करार दिनांक . १.०३.१९८४ अंतर्गत बिल्डर्स मेसर्स श्री राम बिल्डर्स यांचे कडन सदर फ्लॅट खरेदी केला होता. कु. हेलेन डीसूजा यांनी करार दिनांक १३.०९.१९८४ अंतर्गत श्री मिश्रीलाल सी. जैन यांचेकडून सदर मालमत्ता खरेदी केली होती. श्री गिरीश मोतीराम ठक्कर यांनी विक्रीसाठी नोंदणीकृत करार दिनांक ९.८.२००२ अंतर्गत कु हेलेन डीसूजा यांचेकडून सदर मालमत्ता खरेदी केर्ल होती. श्रीमती बिजल राजेश कोठारी लग्नापर्वीचे नाव . बिजल चंद्रकांत अनम आणि श्री चंद्रकांत रामजी अनम यांनी सदर मालमत्ता ही श्री गिरीश एम. ठक्कर यांचेकडून नोंदणीकत डीड ऑफ टांसफर दिनांक १९.०३.२००९

श्रीमती मंजुला रामजी अनम आणि श्रीमती जयश्री चंदकांत अनम ज्या श्री चंदकांत रामजी अनम यांच्या क्रमश: माता आणि पत्नी आहेत त्यांचे अनुक्रमे दि ८.७.२०१२ आणि दि. ३.१.२००८ रोजी निधन झाले आहे. श्री चंदकांत रामजी अनम यांनी श्रीमती शोभन गरायण परमार यांचेशी पुनर्विवाह केला आहे. श्री वंद्रकांत आर. अनम यांचे दि. ८.३.२०१९ रोजी निधन ज्ञाले आहे. त्यांनी कोणतेही मृत्युपत्र तयार केलेले नव्हते आणि त्यांच्या मागे त्यांची पत्नी श्रीमती शोभना एन. परमार आणि श्रीमती बिजल राजेश कोठारी लग्नापर्वीचे नाव बिजल चंद्रकांत अनम. त्यांचे एकमेव आणि कायदेशीर जीवंत वारसदार आहेत

श्रीमती शोभना एन. परमार लग्नानंतरचे नाव श्रीमर्त शोभना चंदकात अनम यांनी नोंदणीकत डीड ऑफ रिलीझ दिनांक २९.०३.२०२२ क्रियान्वित करून य माध्यमाने श्रीमती बिजल राजेश कोठारी लग्नापूर्वीचे नाव बिजल चंदकांत अनम यांचे नावे सदर मालमत्ते . १ध्ये आपले समस्त आणि हक्कायोग्य प्रमाणाचे सव हक हे सोडन दिले आहेत आणि त्याग केले आहे. सदर रिलीझ डीड दिनांक २९.३.२०२२ च्या अंमलबजावणी वर, श्रीमती बिजल राजेश कोठारी लग्नापूर्वीचे नाव बिजल चंद्रकांच अनम या सटर मालमत्ते मध्ये सम्पर्ण १००% हकाचे सम्पर्ण मालक

श्री प्रिशीलाल मी जैन आणि बिल्हर्म मेमर्म श्री गए बिल्डर्स यांचे दरम्यान क्रियान्वित मळ करार दिनांक १.३.१९८४ आणि कु. हेलेन डीसूजा आणि श्री मिश्रीलाल सी. जैन यांचे दरम्यान कियान्वित मळ करार दिनांक १३.९.१९८४ हे हरविले आहे आणि शोधून ही प्रापडत नाही आहे.

कोणीही व्यक्ती ज्यांचे सदर मालमत्ते संदर्भात कायदेशीर वारसदार म्हणन आणि/किंवा वाटप विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, ग्रहणाधिकार, परवाना, बक्षीस, ताबा, वारसाहक, उत्तराधिकार, शेअर किंव भार स्वरूपातील कोणत्याही प्रकारे किंवा अन्यथा कोणताही दावा किंवा हक असेल तर त्यांना याद्वारे कळविण्यात येते की त्यांनी सदरह सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखे पासन १४ दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीदार यांना **कार्यालय क्र. ३, १ला मजला** सुप्रिया हाइट्स, पी.के. रोड, मुलुंड (प), मुंबई ८० येथे त्यांच्या दाव्याच्या समर्थनार्थ. असे सर्व समर्थनीय कागदोपत्री पुराव्यांच्या प्रमाणित प्रतींसह लेखी स्वरूपात याची माहिती देणे आवश्यक आहे अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा/दावे. जर असतील. त ते सोडन दिले. माफ केले असल्याचे मानले जाईल आणि आमच्या अशीलांवर बंधनकारक ठरणा नाहीत.

विवेक डी. गवानी अडव्होकेट) दिनांक : ११.०७.२०२३

सही /-

महेश मेनन, मालक,

वकील आणि नोटरी

नगीनदास मास्टर रोड

फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३

मित्तल अव्हेन्यू,

महेश मेनन आणि कंपनी

१०१, पहिला मजला, ११०,

ई-मेल: mmcolaw@hotmail.com

# मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) च्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (सदर रूल्स) च्या नियम ३ (१) अन्वये. सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सदर रूल सहवाबता (अब्बुस्टा इटस्टर (एफासमट) रूल्स, २००२ (सद् रूल्स) च्या तमय १ (१) अन्यय, सद् अत्रट्या करात १९११) सहावाबता यदा रूसस्या नियम ३ अन्य श्राम अधिकारांचा वापर करून आयवायायफ्लूल होम फायानाम्स ति. (आयवायफ्लूल होम एक्फालून) (पूर्वी इंडियाइ हाऊसिंग फायनान्स ति.अशी ज्ञात)च्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी त्यांना आरी केलोल्या संबंधित मागणी सूचनेत नमुद केलोती रक्षम चुकती करण्यासाठी कर्वद्रारांना बोलाविण्यासाठी सद् अर्केटच्या करता १३(२) अन्यये मागणी सूचना आरीकती होती. वर्ती तर्वी स्वाप्त प्रताच्या तार्वायर्थन मागणी सूचना तारावेपात्त पुर्वाच्या व्याप्त एकित येथील खालील नमूद केलोती सक्ता सदर सूचनेच्या प्रासिप्तीपात्त्व ६० विद्यास्त कृतनी करण्यासाठी कर्वाद्यानेन्या पुन्हा एक्टता सूचना रोण्यात येत आहे. कर्वदार, मागणी सूचना तारावेस थकबाकी रक्कम आणि कर्वा रकमेच्या परतर्फडीसाठी देक केलोले तारण यांचा तर्पाशल

कर्जदार/जामीनदार	मागणी सूचनेची तारीख	तारण मत्तेचे वर्णन		
यांचे नाव	आणि रक्कम	(स्थावर मिळकत)		
श्री. दिनकर कोंडीबा	०६-जुलै-२०२३ आणि	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेला: फ्लॅट क्र ४०१ ४था मजला चट		
बारे. सौ. अनुसया	रु. १२,९३,२१०/- (रुपये बारा	क्षेत्र मोजमापीत २२२ चौ फु आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापीत ३११ चौ पु		
दिनकर बारे, (प्रॉस्पेक्ट क्र.	लाख त्र्यान्नव हजार दोनशे दहा	इमारत क्र ११ राठी ओशो धारा पार्क, मिळकत सर्वे क्र. १०२/२, १२०/४/१		
आयएल१००२९०१८)	मात्र)	१२०/४/२(भाग), १२१/३/१, १२१/३/२, रेल्वे स्टेशन आसनगाव, तालुक		
		शहापूर, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत-४२१६०१		
श्री.संजय जगदेव काद्रे,	०६-जुलै-२०२३ आणि	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेला: फ्लॅट क्र. ११८, चटई क्षेत्र २९		
सौ. उज्ज्वला, <b>(प्रॉस्पेक्ट क्र</b> .	<b>চ. १०,०८,९१६/</b> -	चौ.फु. मजला क्र. १, चटई क्षेत्र मोजमापीत १९६ चौ फु आणि सुपर बिल्ट अ		
आयएल१०१८०२२६)	(रुपये दहा लाख आठ हजार नऊशे	क्षेत्र मोजमापीत २६५ चौ फु , विंग सी११ सारा सीटी सी११, गट क्र १३७		
	सोळा मात्र)	१४५, १५०, १५२ ते १५७, खराबवाडी (सीटी) खेड, पुणे, महाराष्ट्र ४१०५०		
श्री. उमाशंकर बन्सीलाल पाल,	०६-जुलै-२०२३ आणि	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेला: फ्लॅट क्र ३०३, मजला क्र		
सौ. राजकुमारी उमाशंकर पाल,	रु. १८,२१,३०४/- (रुपये	मोजमापीत क्षेत्र ३९.८२ चौ मी (४२८.६१ चौ फु) चर्टई ब्लिस रेसिडेन्सी अश		
(प्रॉस्पेक्ट क्र.	अठरा लाख एकवीस हजार तीनशे	ज्ञात इमारत, विंग ए, प्रस्तावित निवासी इमारत, एस क्र.३२/१ए, गाव धामोटे		
आयएल१०१७९१६९)	चार मात्र)	बोपेले गाव जवळ, नेरळ (पश्चिम) तालुका कर्जत जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र		
		४१०१०१		
श्री. वसंत वैजिनाथ रोडे,	०६-जुलै-२०२३ आणि	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेला: रो हाऊस क्र. २८, चटई क्षे		
सौ. शारदा वसंतराव रोडे,	<b>रु. ४,६४,६२३</b> /- (रुपये चार	मोजमापीत ५३९ चौ फु आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापीत ७२८ चौ पु		
(प्रॉस्पेक्ट क्र.	लाख चौसष्ट हजार सहाशे तेवीस	नारायण सृष्टी २ जालना रोड, गट क्र ०८ नारायण सृष्टी २ शेंद्रा बान जालना रोड		
आयएल१००३३१३०)	मात्र)	शेंद्रा बान, औरंगाबाद, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, भारत ४३१००१		
श्री. रवी ओमपाल वैद,	०६-जुलै-२०२३ आणि	मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेला: फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला		
सौ. ऋतु रवी वैद, (प्रॉस्पेक्ट क्र.	रु. १३,७८,८९०/- (रुपये तेरा	चटई क्षेत्र मोजमापीत २०६ चौ फु आणि सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापीत ३६		
८८५६२५)	लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार आठशे	चौ फु विंग ए इमारत क्र ८ सहकार द्वारका ख, मोर्बे गाव तालुका पनवेल रायगड		
	नव्वद मात्र)	४१०२१०, महाराष्ट्र, भारत		
जर वरीलप्रमाणे आयुआयएफएल एचएफएल ला प्रदान करण्यात सदर कर्जदारांनी कसर केली तर, आयुआयएफएल एचएफएल सुर्वस्वी कर्जदारांची जोखीम, ख				

रेक्सनॉर्ड इलेक्ट्रॉनिक्स ॲण्ड कंट्रोल्स लिमिटेड

नों. कार्यालय: ९२-डी, गव्ह. इंड इस्टेट, चारकोप, कांदिवली (प), मुंबई-४०० ०६७. ईमेलः finance@rexnordindia.com वेबसाईटः www.rexnordindia.com द्र. क्र. ९१-२२-६२४०१८००, फॅक्स क्र. ९१-२२-६२४०१८१६ सीआयएनः एल३१२००एमएच१९८८पीएलसी०४७९४६

टपाल मतदानाची सूचना

कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १०८ व कलम ११० च्या तरतुदी आणि असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतुदी सह वाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४, सिक्युरिटी ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') च्या रेग्युलेशन ४४, इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले सर्वेसाधारण सभावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड (''एसएस-२'') (सध्या प्रचलित असलेल्या आणि वेळोवेळी सधारित केलेल्या त्याच्या कोणत्याही वैधानिक दरस्त्या किंवा पनर्अधिनियमितींसह) ला अनसरून यादारे सचना रेण्यात येते की, खालील बाबींवर इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग (''ई-व्होटींग'') सहीत टपाल मतदानाच्या माध्यमातून संमत करण्यासाठी कंपनीच्या सभासदांच्या विचारार्थ ह्या सूचनेत मांडलेले विशेष ठराव आहेत:

१. १२ मे, २०२३ पासून ३ वर्षांच्या मुदतीसाठी कंपनीचे पूर्ण वेळ संचालक म्हणून श्री. मोहन राममुर्थी अय्यर (डीआयएनः १०१५८८०६) यांची नियुक्ती करणे (विशेष ठराव)

२. ०१ एप्रिल, २०२४ पासून सलग ५ वर्षांच्या मुदतीसाठी श्री. महेंद्र दगडू सोनावणे, स्वतंत्र बिगर कार्यकारी संचालक यांची नियुक्ती करणे (विशेष ठराव)

- कंपनी/डिपॉझिटरीजकडे ज्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस नोंदवले आहेत आणि ७ **जुलै, २०२३ ह्या कट-ऑफ डेट** रोजीस ज्यांची नावे कंपनीच्या सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा डिपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत असतील त्या सभासदांना कंपनीने सोमवार, १० जुलै, २०२३ रोजी टपाल मतदान सूचना पाठवणे पूर्ण केले.
- टपाल मत पत्रिकेसहीत टपाल मतदान सूचनेची एक प्रत कंपनीच्या वेबसाईटवर आणि बीएसई पोर्टल वर अपलोड केली आहे. सभासदांना टपाल मतदानाने किंवा रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रिये मार्फत त्यांची मते देणे व प्रस्तावित ठरावांसाठी होकार किंवा नकार कळवणे शक्य होईल. रिमोट ई-व्होटींग साठीची सुविधा पुरवण्यासाठी ई-व्होटींग एजन्सी म्हणून कंपनीने बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांची सेवा नियुक्त केली आहे. सभासद त्यांची मते https://ivote.bigshareonline.com येथे बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड च्या ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांची मते देऊ शकतील.
- स्पष्टीकरणात्मक निवेदनासह टपाल मतदान सूचना कंपनीची वेबसाईट www.rexnordindia.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई ची वेबसाईट वर आणि इ-व्होटींग सेवा पुरवठादार म्हणजेच बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ची वेबसाईट https://ivote.bigshareonline.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे.
- फक्त शुक्रवार, ०७ जुलै, २०२३ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत/लाभार्थी मालकांच्या सूचीमध्ये ज्यांची नावे आठळतील तेच सभासद ई-व्होटींग सुविधा वापरण्यास हक्कदार असतील. मतदान अधिकार कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांनी धारण केलेल्या समभागांच्या संख्येच्या प्रमाणांत असतील. कट-ऑफ डेट रोजीस जी व्यक्ती सभासद नसेल तीने ही सुचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे.
- रिमोट ई-व्होटींगची सुरुवात बुधवार, १२ जुलै, २०२३ रोजी स. ०९.०० वा. (भाप्रवे) होईल आणि गुरुवार, १० **ऑगस्ट, २०२३ रोजी सं. ०५.०० वा. (भाप्रवे)** संपेल. गुरुवार, १० ऑगस्ट, २०२३ रोजी सं. ०५.०० वा. (भाप्रवे) नंतर रिमोट ई-व्होटींग ची अनुमती नसेल आणि सभासदाने एकदा का ठरावावर मत दिले की, त्यानंतर त्यांना त्यात बदल करता
- रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रियेवरील सविस्तर प्रक्रिया/निर्देश टपाल मतदान सूचनेमध्ये विनिर्दिष्टीत केले आहेत
- ज्या सभासदांची प्रत्यक्ष टपाल मतपत्रिकेच्या माध्यमातून त्यांचे मत देण्याची इच्छा असेल त्यांनी कृपया ही सूचना व टपाल मत पत्रिकेत दिलेले निर्देश कळजीपूर्वक वाचावेत आणि सर्वे बाबतीत रितसर भरलेली टपाल मतपत्रिका सोबतच्या आगाऊ टपाल खर्च भरलेल्या स्व-पत्त्याच्या व्यापसायीक उत्तरादाखल पाकिटामधून बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, ऑफिस नं. एस६-२, ६वा मजला, पिनॅकल बिझनेस पार्क, आहुरा सेंटर पुढे, महाकाली केव्हज रोड, अंधेरी (पूर्व) मुंबई-४०० ०९३ येथे गुरुवार, १० आगस्ट, २०२३ रोजी सं. ०५.०० वा. (भाप्रवे) पूर्वी तपासणी अधिकाऱ्यांकडे पोहोचेल अशा बेताने परत करावी. गुरुवार, १० ऑगस्ट, २०२३ रोजी सं. ०५.०० वा. (भाप्रवे) नंतर प्राप्त होणाऱ्या टपाल मत पत्रिकांना काटेकोरपण संबंधित सभासदांकडून उत्तर प्राप्त न झाल्याचे समजले जाईल.
- संचालक मंडळाने टपाल मतदान प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शकपणे पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी (''तपासणी अधिकारी'') म्हणून श्री. महेश सोनी, मे. जीएमजे ॲण्ड असोसिएटस्, चे भागीदार, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरीज यांची नियक्ती केली आहे.
- ई-मेल ॲड्रेसेस आणि/किंवा केवायसी तपशील अद्ययावत करणे/नोंदवणे ची पद्धत खालील प्रमाणे:
- . डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपांत धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत-संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस् कडे ई-मेल आयडी आणि/किंवा केवायसी तपशील नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत. प्रत्यक्ष स्वरूपांत धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत-कृपया पॅन आणि सभासदांच्या नोंदणीकृत पत्त्याच्या पुष्ठयर्थ कोणत्याही
- दस्तावेजाची (जसे ड्रायव्हिंग लायसन्स, पासपोर्ट, बँक स्टेटमेंट, आधार) च्या स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रतीसह तुमचा फोलिओ क्रमांक, संपूर्ण पत्ता, नोंदवावचा ईमेल ॲड्रेस नमूद केलेल्या एका स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्राची स्कॅनड प्रत ईमेल ने आरटीएकडे charmi@bigshareonline.com येथे पाठवावी. सभासद थेट https://ivote.bigshareonline.com/ InvestorRegisration.aspx येथे थेट देखी त्यांचे ईमेल आयडी नोंद्व्/अद्ययावत करू शकतात.
- ई-व्होटींग शी संबंधित कोणत्याही चौकश/तक्रारींच्या बाबतीत सभासदांनी डाऊनलोड सेक्शन अंतर्गत https://ivote.bigshareonline.com येथे उपलब्ध फ्रिकेंटली आस्क्ड केश्चन्स (''एफक्यूज'') आणि आय-व्होट ई-व्होटींग मॉड्युल पाहावे किंवा आम्हाला ivote@bigshareonline.com येथे तुम्ही ईमेल करू शकता किंवा आम्हाला १८००
- तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह टपाल मतदानाचा (ई-व्होटींग सहीत) निकाल टपाल मतदान संपन्न झाल्यापासून दोन कामच्या दिवसात कंपनीची वेबसाईट www.rexnordindia.com वर बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ची वेबसाईट https://ivote.bigshareonline.com वर घोषित केला जाईल. त्याच वेळेस निकाल कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या स्टॉकएक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com ला कळविण्यांत येतील.

रेक्सनॉर्ड इलेक्टॉनिक्स ॲण्ड कंटोल्स लिमिटेड साठी सही/-

दिनांकः ११ जुलै, २०२३

किशोर चंद तलवार अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक

(डीआयएन: ००३५१७५१)

# <u>advanced enzymes</u> **सीआयएन** : एल२४२००एमएच१९८९पीएलसी०५१०१८

**नों. कार्यालय** : सन मॅग्नेटिका, 'ए' विंग, ५ वा मजला, एलआयसी सर्ल्हिस रोड, लुईसवाडी, ठाणे (प.)-४०० ६०४, महाराष्ट्र, भारत, दू. क्र. +९१-२२-४१७०३२००

फॅक्स क्र. +९१-२२-२५८३५१५९, वेबसाईट : www.advancedenzymes.com

ई-मेल आयडी : investor.grievances@advancedenzymes.com

#### कंपनीची ३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, रिमोट ई-व्होटींग आणि अंतिम लाभांश ह्या बाबतची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ३४ व्या एजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनीच्या सभासदांची ३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') शनिवार, १२ ऑगस्ट, २०२३ रोजी दु. ३.०० वा. (भा.प्र.वे.) कंपनी अधिनियम, २०१३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या प्रयोज्य तरतुदी, सुधारीत सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय, (''एमसीए'') द्वारे जारी केलेली दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ ची सर्वसामान्य परिपत्रक क्र. १०/२०२२ आणि मागे एमसीए द्वारे जारी केलेली विविध परिपत्रके आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') ची परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांकीत ०५ जानेवारी. २०२३ च्या प्रयोज्य तरतदींच्या अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत होणार

उपरोक्त एमसीए परिपत्रके आणि सेबी द्वारे जारी केलेली दिनांक ०५ जानेवारी, २०२३ रोजीचा परिपत्रक क्र सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३-४ ला अनसरून ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् कडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना ३४ व्या एजीएम ची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ साठी वार्षिक अहवाल (''वार्षिक अहवाल'') च्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवल्या जातील. ३४ व्या एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.advancedenzymes.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस् (www.bseindia.com व www.nseindia.com) वर उपलब्ध करून दिले जाईल.

सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हिएम सुविधे मार्फत एजीएम मध्ये भाग आणि सहभाग होवू शकतो. व्हीसी/ओएव्हिएम मार्फत सभेमध्ये उपस्थित होणारे सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणपूर्तीच्या उद्देशाने गणले जाईल.

- एजीएम ची सूचना/वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी आणि/किंवा ह्या सूचनेत मांडलेल्या ठरावांवर ई-व्होटींगसाठी लॉगीन क्रेडेन्शिअल्स मिळवण्यासाठी ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवलेले नसतील त्या सभासदांकरिता ई-मेल प्रत्यक्ष पद्धतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया फोलिओ क्र., सभासदांचे नाव, शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन कॉपी (पुढील
- व मागील), पॅन (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड कॉपी) आधार (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड कॉपी) सारख्या आवश्यक तपशिलांसह विनंती ई-मेल ने cs@advancedenzymes.com वर पाठवावी. डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे नोंदवावेत.
- पुढे, डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या अशा सभासदांसाठी ज्यांचे ई-मेल ॲडेस नोंदवलेले नाहीत ते डिमॅट खाते तपशील ्र (सीडीएसएल-१६ अंकी लाभार्थी आयडी किंवा एनएसडीएल-१६ अंकी डीपीआयडी व क्लायंट आयडी), नाव, क्लायंट मास्टर किंवा कन्सॉलिडेटेड अकाऊंट स्टेटमेंटची प्रत, पॅन (पॅन कार्ड ची स्व-साक्षांकित स्कॅन कॉपी), आधार (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड कॉपी) यासह एक विनंती cs@advancedenzymes.com वर पाठवून रिमोट ई-व्होटींगसाठी लॉगीन क्रेडेन्शिअल्स मिळव् शकतात.
- ह्यास पर्याय म्हणून भागधारक/सभासद वरील दस्तावेज पुरवून ई-व्होटींगसाठी युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्याकरिता evoting@nsdl.co.in वर एक विनंती पाठवू शकतात.
- सुचीबद्ध कंपन्यांद्वारे दिले जाणारी ई-मतदान सुविधेवर दिनांक ०९ डिसेंबर, २०२० ची सेबी परिपत्रकच्या संदर्भात डिमॅट पद्धत मध्ये धारण केलेल्या वैयक्तिक भागधारक/सभासदांना डिपॉझिटरीज् आणि डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् सह ठेवलेल्या त्यांचे डिमॅट खाते मार्फत मत देण्याची परवानगी आहे. सभासदांनी ई-मतदान सविधेशी संपर्क साधण्यासाठी त्यांचे डिमॅट खाते मध्ये मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल आयडी अचूक अद्यायावत करणे आवश्यक आहे.
- रिमोट ई-व्होटींग मार्फत (इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने) मत देण्याची पद्धत : सभासदांना रिमोट ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत एजीएमच्या सचनेत मांडलेल्या कामकाजावर त्यांची मते देण्याची सविधा असेल.
- सदर रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') च्या सेवा नियुक्त ई-व्होटींग कालावधी आणि एजीएम मध्ये रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मत देण्याकरिताची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत
- पुरवली जाईल, जी कंपनीच्या वेबसाईटवर सुद्धा उपलब्ध केली जाईल. शनिवार ०५ ऑगस्ट, २०२३ (''कट-ऑफ डेट'') ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस एकतर प्रत्यक्ष किंवा डिमटेरिअलाईज्ड पद्धतीने
- कंपनीचे शेअर्स धारण करणारे सभासद इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदानाची सुविधा वापरण्यास हक्कदार असतील. कोणत्याही व्यक्तीने कंपनीकड़न सचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करून ती सभासद झाली असेल आणि ०५ ऑगस्ट. २०२३ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असेल त्यांनी एजीएमच्या सूचनेत सांगितल्याप्रमाणे ई-व्होटींगची तीच प्रक्रिया अनुसरली एजीएम मध्ये घोषित झाल्यास आर्थिक वर्ष २०२२-२३ अंतिम लाभांशाकरता सभासदांची हक्कदारी ठरवण्यासाठी रेकॉर्ड डेट
- म्हणून कंपनीने **शनिवार, ०५ ऑगस्ट, २०२३** ही तारीख ठरवली आहे. सभासदांनी ध्यानांत ठेवावे की, तुमच्या कंपनीच्या संचालक मंडळाने रु. २/- च्या समभागावर रु. १/- ५०% दराने अंतिम लाभांशास मंजुरी देऊन शिफारस केली जो एजीएममध्ये सभासदांच्या मंजुरीअधीन असेल. सभासदांनी मंजुरी दिल्यास लाभांश १६ ऑगस्ट, २०२३ रोजी किंवा त्यानंतर ज्यांच नावे ०५ ऑगस्ट. २०२३ रोजीस सभासदांच्या किंवा लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत असतील त्यांना ज्या सभासदांनी त्यांचे बँक खाते तपशील आद्यतन केले आहेत त्यांना विविध ऑनलाईन टान्स्फर प्रकारे एजीएमच्या सचनेत दिल्याप्रमाणे प्रदान केला जाईल. जेथे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांशाचे प्रदान करणे शक्य व्हार्वे ह्यासाठी सभासदांचे ईसीएस मॉडेल्स नसेल तेथे यथावकाश लाभांश वॉरंट/डाफ्टस/चेक्स पाठवले जातील.
- इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने लाभांश प्राप्त करण्यासाठी मँडेट नोंदवण्याची पद्धत :

सभासदांनी कृपया त्यांचे संपूर्ण बँक तपशील आद्यतन करावेत. जेथे कंपनीचे शेअर्स सभासदांनी डिमटेरिअलाईज्ड पद्धतीने धारण केले असतील तेथे संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे बँक खाते तपशील कृपया आद्यतन करावेत आणि जेथे सभासदांनी प्रत्यक्ष पद्धतीने कंपनीचे शेअर्स धारण केले असतील तेथे सभासदांनी कृपया नाव, फोलिओ क्रमांक, बँक खाते तपशील, पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित प्रत प्रपत्र आयएसआर-१ आणि आयएसआर-२ (प्रयोज्य नुसार) आणि कंपनीच्या सभासदाचे (पहिले भागधारक) प्रि-प्रिंटेड नाव असलेले एक रह केलेले चेकचे पान जोडून स्वाक्षरी केलेल्या विनंतीपत्राची स्कॅन कॉपी पाठवून rnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ह्या कंपनीच्या रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंटस् कडे बँक खाते तपशील आद्यतन करावेत. संबंधित प्रपत्रसह अद्ययावत करणे च्या संक्षिप्त प्रक्रिया www.advancedenzymes.com/investors/shareholder-information/ येथे शिर्षक ''इन्व्हेस्टर्स सर्व्हिस रिक्वेस्ट'' अंतर्गत कंपनीचे वेबसाईट आणि https://web.linkintime.co.in/home-KYC.html येथे आरटीएच्या वेबसाईटवर उपलब्ध

सभासदांना ठाऊक असेल की, फायनान्स ॲक्ट, २०२० ने सुधारित आयकर अधिनियम, १९६१ ('आयटी ॲक्ट') च्या प्रयोज्य तरतुर्दीनुसार ०१ एप्रिल, २०२० पासून एजीएम मध्ये सभासदांनी मंजूर केल्यास लाभांशा मधून उदगम कर कापण्याचे ('टीडीएस') कंपनीवर बंधन आहे. कंपनीला सुयोग्य टीडीएस दर ठरवणे शक्य व्हावे म्हणून सभासदांनी कृपया एजीएमच्या सूचनेत जोडल्या जाणाऱ्या लाभांश वितरणावरील टीडीएस वरील टीप टॅब ''नोट ऑन टीडीएस ऑन डिव्हीडेंड'' अंतर्गत (जे www.advancedenzymes.com/investors/announcements-notices/) येथे कंपनीच्या वेबसाईट वर देखील उपलब्ध असेल) आणि आयटी ॲक्ट (सुधारित) च्या प्रयोज्य तरतुदी पाहाव्यात आणि सभासदांसाठी आवश्यक असणारे प्रयोज्य दस्तावेज बुधवार, ०२ ऑगस्ट, २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी सादर करावेत.

**ॲडव्हान्स्ड एन्झाईम टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड** साठी

संजय बसंतानी कंपनी सेक्रेटरी अँड हेड-लिगल

ठिकाण : ठाणे दिनांक : १० जुलै, २०२३

जर बरालप्रमाणे आयआवएफएल एचएफएल ला प्रदान करण्यात सदर कर्जदारांनी कसूर केली तर, आयआवएफएल एचएफएल सर्वस्वी कर्जदारांची जोखीम, खर्च आणि परिणामांवर सदर अधिनियमाच्या कराम १३(४) वरील तारण मताच्या विरोधात कार्यवाही करेल. पुलेल तर्पाशिलाकरिता कृपया शाखा कार्यवाहा प्रापिकृत अधिकान्यांकडे संपर्क साधावा आयआवएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क, रोड क्र. १६४, प्लॉट क्र. बी -२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे-४००६०४/बीग्ग्सद्२३८,२३०६–३१०, सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते ७ तानाजी नगर कालिका माता मंदिराजकठ ररा मजला चिंचवड पुणे-४१९०३३/३रा मजला ओवेरॉय चेंबर्स, गठहमेंट मिल्क स्कीमसमोर, जालना रोड, औरंगाबाद-४३१००३/दुकान क्र.१०५, १०६, १०७, पहिला मजला, विकास गंलेकसी, सानेवाडे, बदलाप्र(पूर्व) – ४२१५०३ किंवा कार्यारेट कार्यालय: आयआवएफएल टांबर, प्लॉट क्र.१८. गेग विहार, फेज-IV, गुरुगाव, हरियाणा